

Nazwa przedmiotu: Proces inwestycyjno-budowlany (PRZEDMIOTY SPECJALNOŚCIOWE / Moduł specjalnościowy)				Kod przedmiotu: 10.6V26AI01_53	
Nazwa jednostki prowadzącej przedmiot / moduł: Wydział Prawa i Administracji, Katedra Prawa Ochrony Środowiska					
Nazwa kierunku: Administracja					
Forma studiów: pierwszego stopnia, stacjonarne		Profil kształcenia: ogólnoakademicki		Specjalność: Administracja morska,	
Rok / semestr: 3 / 5		Status przedmiotu / modułu: obowiązkowy		Język przedmiotu / modułu: polski	
Forma zajęć:	wykłady				
Wymiar zajęć:	20				
Koordinator przedmiotu / modułu:	dr hab. Anna Barczak				
Prowadzący zajęcia:	dr hab. Anna Barczak - wykłady				
Cel przedmiotu / modułu:	Celem przedmiotu jest ukazanie roli i znaczenia procesu inwestycyjno-budowlanego w gospodarczym prawie ochrony środowiska. Przedstawienie etapów tego procesu, najważniejszych instytucji występujących w tym procesie.				
Wymagania wstępne:	Znajomość podstaw prawa cywilnego, prawa administracyjnego, prawa ochrony środowiska.				
EFEKTY KSZTAŁCENIA				Odniesienie do efektów dla programu	Odniesienie do efektów dla obszaru
Wiedza	1. Ma podstawową wiedzę o strukturach i zasadach funkcjonowania aparatu administracji publicznej w procesie inwestycyjno-budowlanym.			K_W02	S1A_W02, S1A_W03,
	2. Ma wiedzę o wymaganiach adresowanych do pracownika aparatu administracji, jego roli w tych strukturach i modelu aktywności publicznej, zna zasady etyki zawodowej.			K_W04	S1A_W05, S1A_W06,
	3. Zna ogólne prawne zasady tworzenia i rozwoju form indywidualnej przedsiębiorczości.			K_W09	S1A_W11,
Umiejętności	4. Potrafi prawidłowo interpretować i wyjaśniać treść regulacji prawnych oraz ich wpływ na kierunki i zakres działań podejmowanych przez instytucje administrujące w procesie inwestycyjno-budowlanym.			K_U01	S1A_U01, S1A_U02, S1A_U05,
	5. Potrafi właściwie analizować przyczyny i przebieg procesów i zjawisk społecznych, w których uczestniczy i na które oddziałują instytucje administrujące, potrafi modelować takie procesy, potrafi prognozować procesy i zjawiska prawne z wykorzystaniem standardów metod i narzędzi w zakresie poszczególnych dziedzin prawa			K_U02	S1A_U03, S1A_U04,
Kompetencje społeczne	6. Potrafi myśleć i działać w sposób kreatywny.			K_K05	S1A_K07,
TREŚCI PROGRAMOWE					Liczba godzin
Forma zajęć: wykłady					
1. Proces inwestycyjno-budowlany - pojęcie procesu inwestycyjnego, jego cechy, podział inwestycji.					2
2. Ochrona gruntów rolnych i leśnych.					3
3. Gospodarka nieruchomościami.					4
4. Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne.					5
5. Prawo budowlane.					6
Metody kształcenia	Wykład prowadzony metodą nauczania teoretycznego, uwzględniający stosowanie technik audiowizualnych.				
Metody weryfikacji efektów kształcenia					Nr efektu kształcenia z sylabusu
	* sprawdzian				1,2,3,4,5,6,

Forma i warunki zaliczenia	Zaliczenie z oceną. Sprawdzian jest przeprowadzany w formie testu (15 pytań: 10 na stwierdzenie prawdziwości zdań, 5 na uzupełnienie). Zasady oceniania testu są następujące: 15 pkt - bardzo dobry, 14 pkt - dobry plus, 13 pkt - 12 pkt - dobry, 11 pkt - dostateczny plus, 10 pkt - 8 pkt - dostateczny, 7 pkt - 0 pkt - niedostateczny.	
Literatura podstawowa		
Korzeniowski P. (2012): Instytucje prawne ochrony środowiska a proces inwestycyjno-budowlany. Difin		
Szwajdler W. (2004): Proces inwestycyjno-budowlany: zagadnienia administracyjno-prawne. TNOiK Dom Organizatora		
Małyś K. (2002): Proces inwestycyjno-budowlany. Zakamycze		
Literatura uzupełniająca		
Flisek A. (2012): Prawo budowlane wraz z indeksem rzeczowym. C. H. Beck		
Gołębska E. (2011): Gospodarka nieruchomościami w gospodarce przestrzennej. Oficyna Wydawnicza Politechniki Białostockiej		
NAKŁAD PRACY STUDENTA:		
	Liczba godzin	
Zajęcia dydaktyczne	20	
Udział w konsultacjach	7	
Zdawanie egzaminu lub/i zaliczenia	1	
Studiowanie literatury	12	
Przygotowanie się do egzaminu lub/i zaliczenia	10	
ŁĄCZNY nakład pracy studenta w godz.	50	
Liczba punktów ECTS	2	