

S Y L A B U S

Nazwa programu kształcenia: WPIA-P-O-JM-N-15/16Z					
Nazwa przedmiotu: gospodarowanie przestrzeni i proces inwestycyjno-budowlany (SPECJALNOŚCI / SPECJALIZACJE / MODUŁY SPECJALNOŚCIOWE)				Kod przedmiotu: 10.OWI27AJMJ2583_63N	
Nazwa jednostki prowadzącej przedmiot / moduł: Katedra Prawa Ochrony Środowiska					
Nazwa kierunku: prawo					
Forma studiów: Jednolite magisterskie, niestacjonarne		Profil kształcenia: ogólnoakademicki		Specjalność:	
Status przedmiotu / modułu: fakultatywny			Język przedmiotu / modułu: język polski		
Rok	Semestr	Forma zajęć	Liczba godzin	Forma zaliczenia	ECTS
4	8	konwersatorium	15	ZO	3
Razem			15		3
Koordynator przedmiotu / modułu:		dr hab. ANNA BARCZAK			
Prowadzący zajęcia:					
Cele przedmiotu / modułu:		Przekazanie podstawowych informacji na temat istoty planowania przestrzennego; analiza polskich instytucji prawnych w zakresie planowania przestrzennego, procesu budowlanego, gospodarki nieruchomościami.			
Wymagania wstępne:		Znajomość prawa ochrony środowiska, prawa administracyjnego, prawa samorządu terytorialnego, legislacji administracyjnej.			
EFEKTY KSZTAŁCENIA					
Kategoria	Lp	KOD	Opis efektu	Odniesienie do efektów dla programu	Odniesienie do efektów dla obszaru
wiedza	1	EP1	Ma wiedzę na temat instytucji i konstrukcji prawnych z zakresu planowania przestrzennego i prawa budowlanego.	K_W08	S2A_W02
	2	EP2	Zna główne pojęcia planowania przestrzennego i prawa budowlanego.	K_W04	S2A_W06
umiejętności	1	EP3	Posługuje się orzecznictwem sądowym, literaturą dogmatyczną i bazami danych z zakresu planowania przestrzennego i prawa budowlanego.	K_U19	S2A_U05
	2	EP4	Dostrzega związki pomiędzy zjawiskami prawnymi i innymi zjawiskami kulturowymi i społecznymi.	K_U01	S2A_U01 S2A_U02
	3	EP5	Posiada umiejętności przygotowywania pism o charakterze prawnym z zakresu procesu inwestycyjno-budowlanego i gospodarowania przestrzenią.	K_U04	S2A_U09 S2A_U10
kompetencje społeczne	1	EP6	Ma zdolność do działania w zespole i do kierowania nim.	K_K02	S2A_K02
	2	EP7	Posiada zdolność do pogłębiania wiedzy i nadążania za zmianami prawa.	K_K01	S2A_K01
TREŚCI PROGRAMOWE				Semestr	Liczba godzin
Przedmiot: gospodarowanie przestrzenią i proces inwestycyjno-budowlany					
Forma zajęć: konwersatorium					
1. Geneza i istota planowania przestrzennego				8	1
2. Podmioty planowania przestrzennego i akty przez nie stanowane				8	1
3. Gmina jako podstawa systemu planowania przestrzennego				8	2

4. Planowanie przestrzenne regionalne	8	1
5. Polityka przestrzenna państwa	8	1
6. Istota, przedmiot i zakres prawa budowlanego	8	1
7. Prawa i obowiązki uczestników procesu budowlanego	8	1
8. Organy administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego, samorządy zawodowe architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów	8	2
9. Budowa, oddawanie do użytku i utrzymanie obiektów budowlanych	8	2
10. Instytucje prawne dotyczące nieruchomości: ochrona gruntów rolnych i leśnych, gospodarka nieruchomościami	8	2
11. Charakterystyka procesu inwestycyjno-budowlanego - pojęcie, cechy, klasyfikacja inwestycji	8	1
Metody kształcenia	Analiza tekstów aktów prawnych z dyskusją. Analiza obowiązującego orzecznictwa sądów administracyjnych i poglądów doktryny	
Metody weryfikacji efektów kształcenia		Nr efektu kształcenia z sylabusu
	SPRAWDZIAN	EP1,EP2,EP3,EP4
	PROJEKT	EP5
	ZAJĘCIA PRAKTYCZNE (WERYFIKACJA POPRZEC OBSERWACJĘ)	EP6,EP7
Forma i warunki zaliczenia	Sprawdzian w formie testu. Test obejmuje znajomość zagadnień omówionych w trakcie wykładu oraz zalecanej literatury przedmiotu. Test składa się z 15 pytań, z czego 10 jest na stwierdzenie prawdziwości twierdzeń, a 5 na uzupełnienie. Zasady oceniania testu są następujące: 15 pkt - ocena bardzo dobry, 14 pkt - ocena dobry plus, 13 - 12 pkt - ocena dobry, 11 pkt - ocena dostateczny plus, 10 - 8 - ocena dostateczny, 7 pkt i mniej - ocena niedostateczny.	
	Zasady wyliczania oceny z przedmiotu	
	Ocena końcowa jest oceną otrzymaną ze sprawdzianu.	
Literatura podstawowa	Korzeniowski P. (2012): Instytucje prawne ochrony środowiska a proces inwestycyjno-budowlany, Difin	
	Małyś K. (2002): Proces inwestycyjno-budowlany, Zakamycze	
	Niewiadomski Z. (red.) (2013): Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne. Komentarz, C.H. Beck Wydawnictwo Polska	
	Niewiadomski Z. (red.) (2013): Prawo budowlane. Komentarz, C.H. Beck Wydawnictwo Polska	
Literatura uzupełniająca	Gorzym-Wilkowski W. A. (2013): Gospodarka przestrzenna samorządu terytorialnego, Wydawnictwo Uniwersytetu Ekonomicznego	
	Korzeniewski W. (2000): Podstawy Prawne i Organizacja Procesu Inwestycyjno-Budowlanego, Wydawnictwo Prawnicze	
	Nowak M. J. (2012): Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w gospodarowaniu i zarządzaniu przestrzenią, CeDeWu	
	Szwajdler W., Bąkowski T. (2004): Proces inwestycyjno-budowlany: zagadnienia administracyjnoprawne, TNOiK	
NAKŁAD PRACY STUDENTA		
	Liczba godzin	
Zajęcia dydaktyczne	15	
Udział w egzaminie/zaliczeniu	2	
Przygotowanie się do zajęć	8	
Studiowanie literatury	20	
Udział w konsultacjach	13	
Przygotowanie projektu / eseju / itp.	2	

Przygotowanie się do egzaminu/zaliczenia	15
Inne	0
ŁĄCZNY nakład pracy studenta w godz.	75
Liczba punktów ECTS	3